PERFORMANCE GLOBALE - ANNÉE 2024

Les données des participants au Défi énergie en immobilier ont permis de réaliser une analyse comparative pour l'ensemble des participants pour l'année 2024.

Cette analyse vous permet de comparer la performance énergétique de votre bâtiment par rapport aux autres, et de visualiser votre positionnement.

FAITS SAILLANTS DE 2024

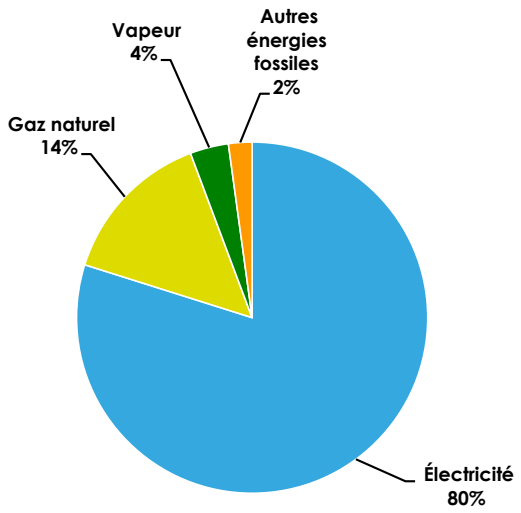
167 participants sur 357 utilisent l'électricité comme principale source d'énergie (plus de 95 % de la consommation).

En 2024, les émissions de GES ont diminué en moyenne de 9 % par rapport à 2023.

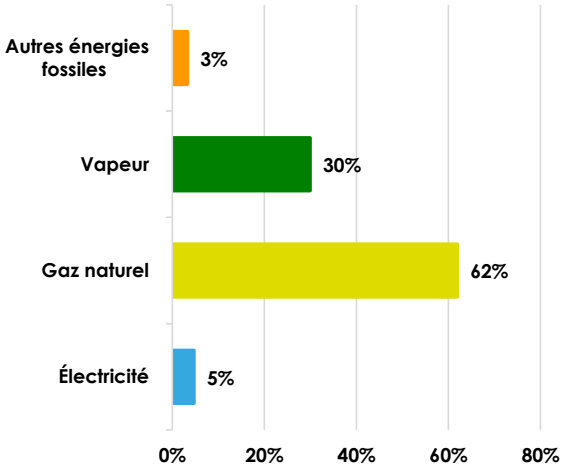
Statistiques des 357 participants*	Les 25% plus performants	Moyenne	Les 25 % moins performants
Intensité énergétique (GJ/m²)	0,04 - 0,58	0,83	0,96 - 6,64
Intensité énergétique normalisée en fonction des conditions météorologiques (GJ/m²)	0,19 - 0,62	0,67	1,04 - 4,96
Intensité des émissions énergétiques de GES (kg CO_2e/m^2)	0,03 - 0,53	9,57	14,65 - 99,86

*À partir des données extraites d'Energy Star Portfolio Manager (ESPM) le 9 juin 2025.

Distribution de la consommation par source d'énergie (GJ) en 2024

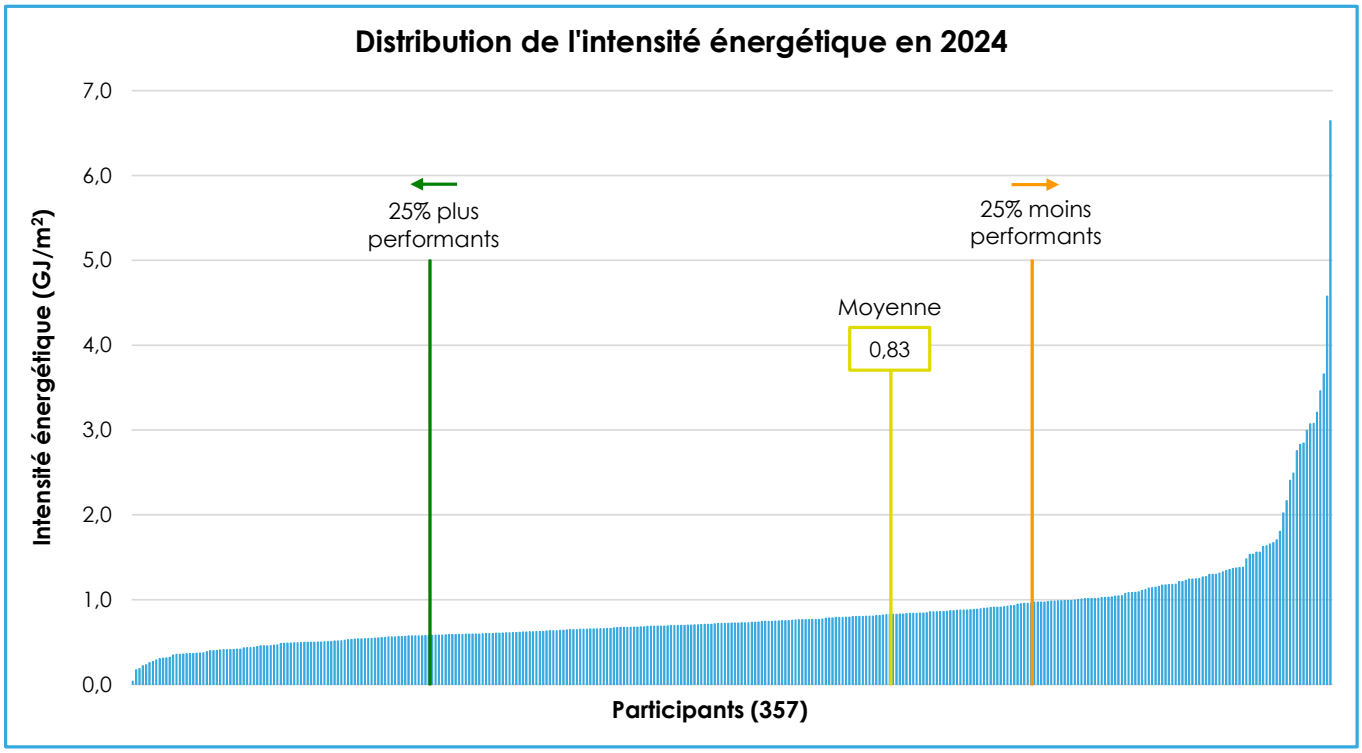


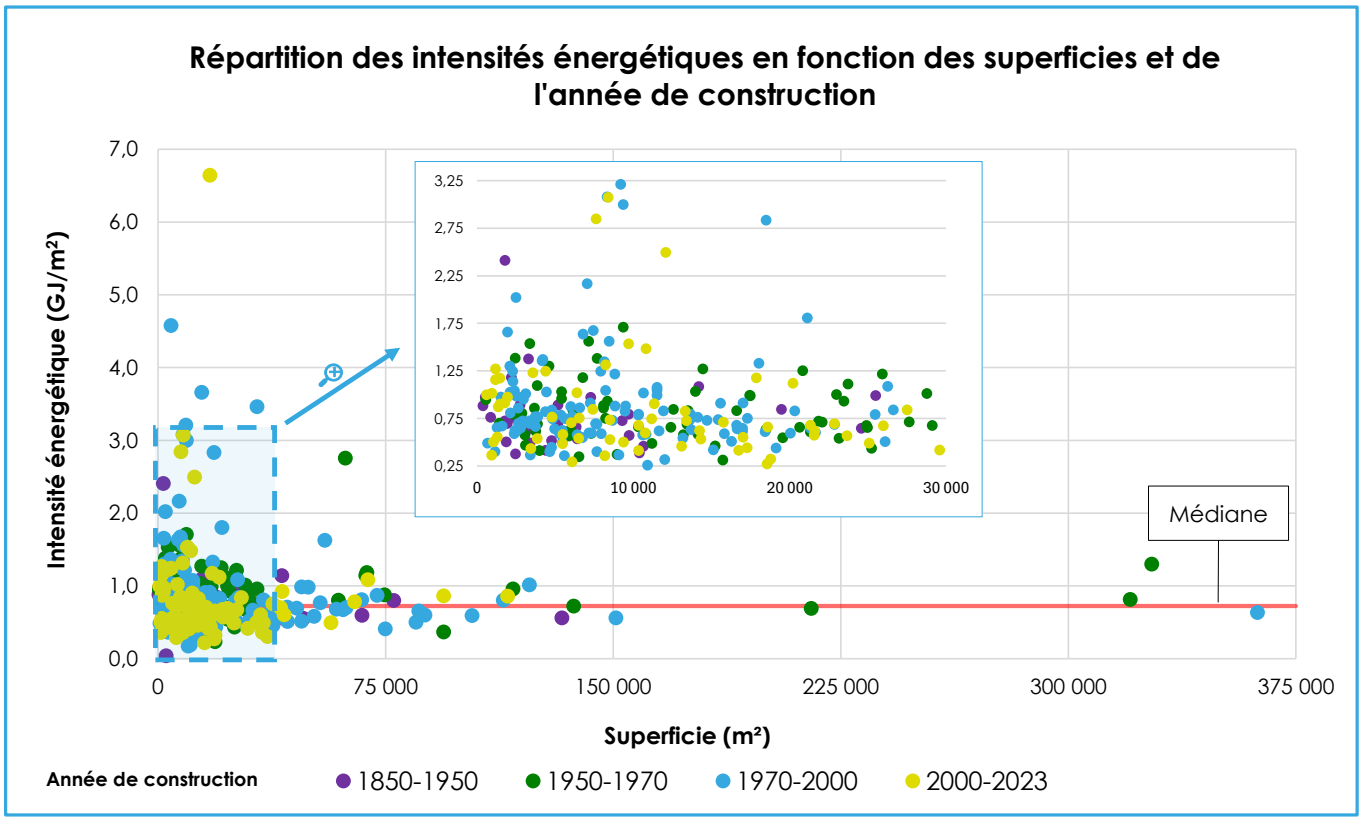
Distribution des émissions de GES par source d'énergie (tCO_2e) en 2024



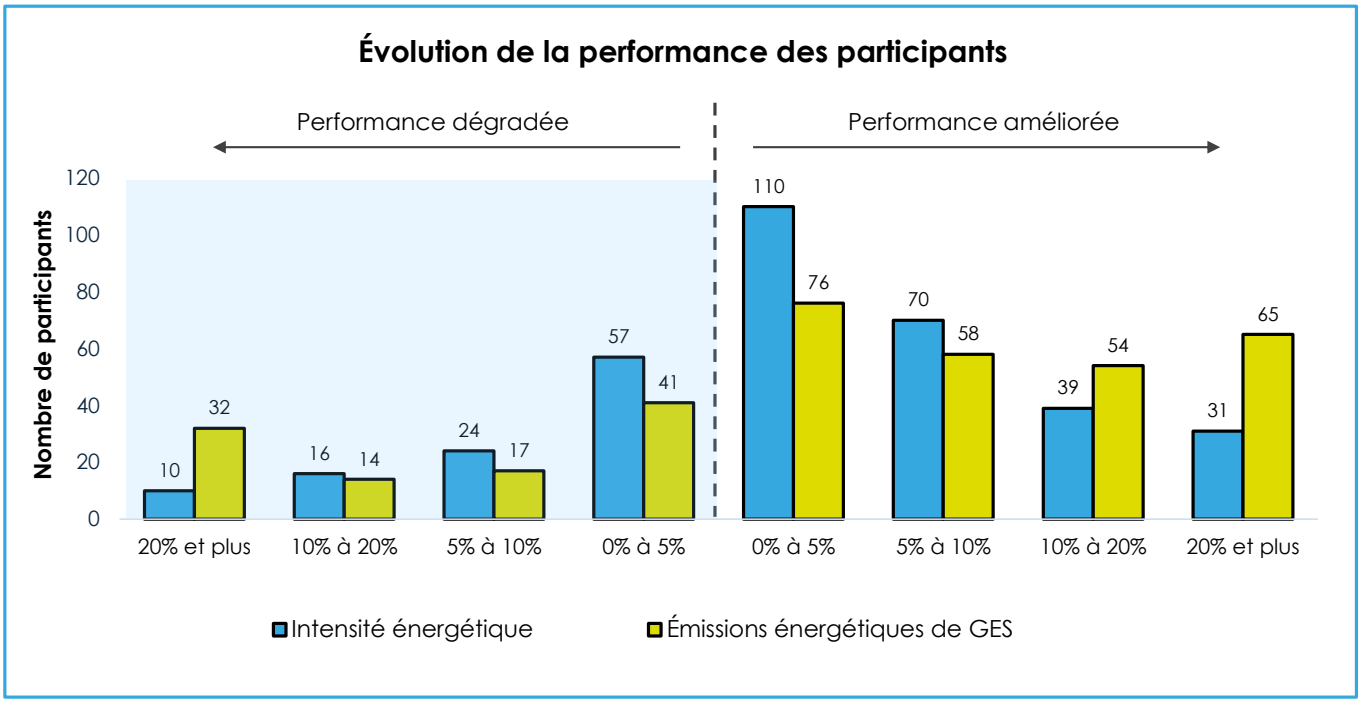
Fait saillant : Bien que le gaz naturel ne représente que 14 % de l'énergie consommée dans tous les secteurs, il est à lui seul responsable de 62 % des émissions énergétiques de GES des participants.

En vous aidant de votre tableau de bord, pouvez-vous vous situer sur ces graphiques ?





Fait saillant : L'année de construction exerce une faible influence sur l'intensité énergétique.

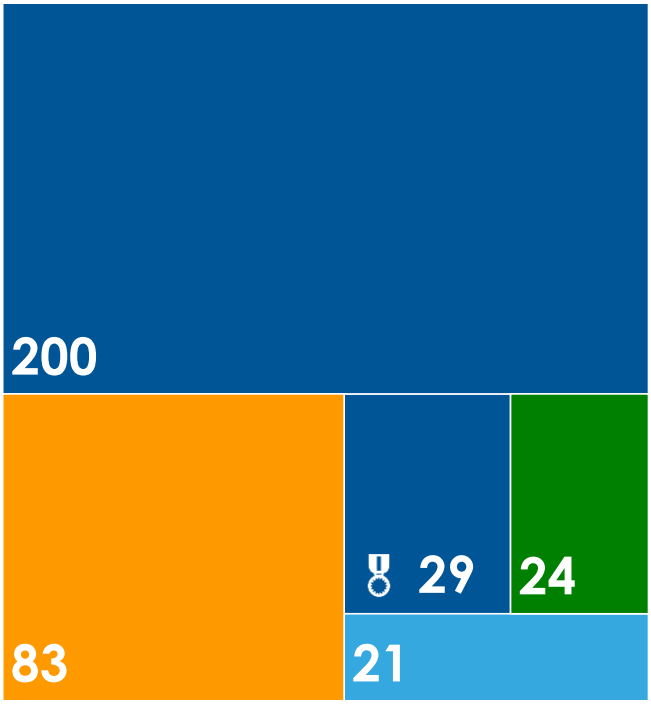


Faits saillants: En 2024, 70% des participants ont amélioré leur intensité énergétique et 71% ont amélioré leur bilan d'émissions énergétiques de GES.

À quel groupe appartenez-vous cette année ?

À l'aide de votre tableau de bord, repérez le groupe auquel vous appartenez cette année. Réfléchissez aux facteurs qui ont mené à ce groupe et à ce que vous pourriez mettre en place pour rejoindre ou rester dans le groupe auquel vous aimeriez appartenir dans les prochaines années.

IE : Intensité énergétique en GJ/m²
IC : Intensité carbone en kg GES/m²



Les performants (IE ↘, IC ↘)

Vous vous décarbonez sans compromettre votre efficacité énergétique. C'est une approche exemplaire. Planifiez bien les prochains efforts : pour atteindre la carboneutralité il faut maintenir le rythme et progresser sans relâche.

Le sous-groupe des plus performants, dont l'IE et l'IC se sont améliorées de plus de 20% est identifié par une médaille (🎖).

Les efficaces carbonés (IE ↘, IC ↗)

Vous consommez moins d'énergie que l'année passée, mais vos émissions ont augmenté. Ce profil peut refléter une gestion de pointe efficace, mais à surveiller si l'usage d'énergies fossiles progresse.

Les énergivores décarbonés (IE ↗, IC ↘)

Vous avez réduit vos émissions par rapport à l'année dernière, mais votre consommation d'énergie a augmenté. L'électrification est une bonne chose, mais attention à l'effet rebond. Cherchez où vous pourriez gagner en efficacité.

Les reculés (IE ↗, IC ↗)

Votre consommation d'énergie et vos émissions ont augmenté par rapport à l'année dernière. C'est le moment de creuser les causes et d'identifier des pistes concrètes pour renverser la tendance.